

КОКШАЙСКАЯ СЕЛЬСКАЯ МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫСЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕНИГОВО МУНИЦИПАЛ

ЗВЕНИГОВСКОГО РАЙОНЫН КОКШАЙСК

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЯЛ КУНДЕМ

РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ АДМИНИСТРАЦИЙЖЕ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПУНЧАЛ**

от 11 декабря 2019 г. № 194

О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Кокшайского сельского поселени, Кокшайская сельская администрация **п о с т а н о в л я е т:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл.

2. Утвердить план мероприятий по подготовке и утверждению внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл(приложение 1).

3. Утвердить прилагаемый состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл. (приложение 2)

4.Утвердить Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл(приложение 3).

5.Отменить постановления администрации МО «Кокшайское сельское поселение» от 06 марта 2018 г. №21 и от 06 марта 2018 г. №22

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Звениговская неделя» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Администрации Николаев П.Н.

Приложение 1

к Постановлению Кокшайской сельской

администрации от 11.12.2019 № 194

**ПЛАН**

мероприятий по подготовке и утверждению

внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения |  | |
| 1 | Принятие Решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (постановление администрации с приложениями) | Декабрь 2019г | Глава  Кокшайской сельской администрации | |
| 2 | Опубликование сообщения о принятии Решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | Не позднее чем через 10 дней с даты принятия настоящего постановления | Глава  Кокшайской сельской администрации | |
| 3 | Подготовка и утверждение задания на разработку проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | декабрь 2019г январь 2020 | комиссия | |
| 4 | Заключение договора (контракта) на разработку проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки с проектной организацией в соответствии с действующим законодательством | декабрь 2019г | Глава  Кокшайской сельской администрации | |
| 5 | Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план  правила землепользования и застройки | Январь февраль 2020г | Проектная организация в течении 30дн. | |
| 6 | Проверка проекта внесения изменений в генеральный план  правила землепользования и застройки. При необходимости – их доработка. | Февраль 2020г | Комиссия. проектная организация | |
| 7 | Проверка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки, представленного комиссией, главой Кокшайского сельского поселения на соответствие действующего законодательства | Февраль 2020г | Глава  Кокшайской сельской администрации | |
| 8 | Размещение проекта внесения изменений в генеральный план в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | Февраль 2020г | Проектная организация  Глава  Кокшайской сельской ад -ии | |
| 9 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план на согласование в высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ (в соответствии с п.3 ч.2 ст.25 Градостроительного кодекса РФ) | Февраль 2020г | Глава  Кокшайской сельской администрации | |
| 10 | Опубликование проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренным для опубликования муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом Кокшайского сельского поселения | Февраль 2020г | Глава  Кокшайской сельской администрации | |
| 11 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план | В течении 10 дней с даты получения проекта от уполномоченного мун. органа | | Собрание депутатов Кокшайского сельского поселения |
| 12 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки | В течении 10 дней с даты получения проекта от уполномоченного мун. органа | | Собрание депутатов Кокшайского сельского поселения |
| 13 | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план | с момента оповещения и до дня опуб-ния заключения не менее одного месяца и более трех месяцев. | | комиссия |
| 14 | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки | (не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.) | | комиссия |
| 15 | Опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | Апрель 2020г | | Глава  Кокшайской сельской администрации |
| 16 | Доработка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (при необходимости) | По мере необходимости | | Комиссия |
| 17 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний) главе Кокшайского сельского поселения | Апрель май 2020г | | комиссия |
| 18 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план (с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах  публичных слушаний) в Собрание Депутатов Кокшайского сельского поселения | Не позднее 10 дней с момента получения проекта ген.плана и ПЗЗ | | Глава  Кокшайской сельской администрации |
| 19 | Рассмотрение и утверждение на заседании Собрания Депутатов Кокшайского сельского поселения проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения | Не ранее, чем 3 мес. с момента размещения проекта ГП в ФГИС ТП  Апрель 2020. | | Совет Кокшайского сельского поселения |
| 20 | Размещение генерального плана и правил землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | Не позднее 10 дней с момента утверждения | | Комиссия, Глава  Кокшайской сельской администрации |
| 21 | Опубликование генерального плана и правил землепользования и застройки в порядке, предусмотренным для опубликования муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом Кокшайского сельского поселения | Апрель май 2020г | | Глава  Кокшайской сельской администрации |

Приложение 2

к Постановлению Кокшайской сельской

администрации от 11.12.2019 № 194

Состав комиссии по подготовке проекта

внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района

Республики Марий Эл

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: |  |  |
| Николаев П.Н. | - | глава Кокшайской сельской администрации |
|  |  |  |
| Заместитель председателя комиссии: | |  |
| Иванова Л.Н | - | Главный специалист Кокшайской сельской администрации |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Члены комиссии: |  |  |
| Бондарец Т.Н. | - | Специалист 1 категории Кокшайской сельской администрации |
|  |  |  |
| Мохаткин И.А | - | Депутат Собрания Депутатов Кокшайского сельского поселения (по согласованию); |
|  |  |  |
| Петухов Р.А. | - | Депутат Собрания Депутатов Кокшайского сельского поселения (по согласованию); |
|  |  |  |
| Иванова Е.В. | - | Руководитель отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Звениговского муниципального района (по согласованию); |
| Акошкина Н.И. |  | Ведущий специалист отдела капитального строительства и архитектуры администрации Звениговского муниципального района (по согласованию); |

Приложение 3

к Постановлению Кокшайской сельской

администрации от 11.12.2019 № 194

**Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения**

1. С момента опубликования Постановления Администрации Кокшайского сельского поселения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения Звениговского муниципального района Республики Марий Эл заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке проекта изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения.

2. Предложения могут быть представлены в письменной или электронной форме.

Предложения в письменной форме направляются по почте либо непосредственно в Комиссию по адресу: 424915 Республика Марий Эл Звениговский район, с. Кокшайск, ул. Кологривова д.37а.

Предложения в электронной форме направляются в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Кокшайского муниципального района по электронной почте Е-mail: [kokshask.adm@yandex.ru](mailto:kokshask.adm@yandex.ru)

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта Генерального плана и Правил землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения.

4. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат. Комиссия не дает письменные ответы на заявления.

Сроки исполнения по основным видам работ по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки осуществляются в соответствии с планом мероприятий (приложение 1) по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Кокшайского сельского поселения.